

ENDELIG INDKALDELSE INCL. INDKOMNE FORSLAG

Boligselskabet BSB Esbjerg
Afdeling 5002

Dato 14. august 2019

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde:

Torsdag, den 22. august 2019 kl. 19.00
på Restauration Sydvesten, beliggende Fiskerihavnsgade 6, 6700 Esbjerg
Under mødet serveres 2 stk. franskbrød (ost/rullepølse) dertil kaffe/the,
Sodavand/vand samt småkager.

Dagsorden:

Velkomst af bestyrelsesformand Ketty Baadsgaard

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af afdelingens seneste årsregnskab til orientering
4. Godkendelse af bestyrelsens forslag til driftsbudget for det kommende regnskabsår
5. Behandling af indkomne forslag
 - 5.a Urafstemning af husorden, vedligeholdelsesreglement samt råderetten
Urafstemning er en afstemningsform, hvor alle lejere kan afgive skriftlig stemme i forbindelse med angivne punkter. Efter skriftlig afstemning offentliggøres resultatet af afstemningen efterfølgende til alle lejermål i afdelingen. Denne form for afstemning skal godkendes på afdelingsmødet inden en sådan kan gennemføres
 - 5.b Overvejelse om at sætte prisen op ved leje af ekstra kælderrum – Se bilag
 - 5.c Forslag om sammenlægning af afdeling 5001 og 5002 til afstemning
 - 5.d Forslag om oprettelse af et aktivitetsudvalg, bestående af boende lejere, som vil planlægge diverse sammenkomster for afdelingens beboere (f.eks. fastelavn, sommerfest, julehygge osv.)
 - 5.e Forslag vedr. husdyrhold – en hund eller en kat – skal det fortsat være tilladt ja/nej
6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år
Ketty Baadsgaard – på valg
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Connie S. Nielsen valgt til 2020 – ingen valghandling
Karin Kristensen er fraflyttet – valg af ny
Flemming Larsen - på valg
Mette Christiansen – på valg
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
Richard Madsen – på valg
9. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år samt eventuelle suppleanter.
Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at afdelingsmødet, der vælger afdelingens 3 repræsentantskabsmedlemmer.
10. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere og deres myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Læs mere om afdelingsmøder
og beboerdemokrati på:

www.domea.dk/beboerdemokrati

På gensyn til et godt afdelingsmøde!

Med venlig hilsen - På afdelingsbestyrelsens vegne
Servicecenter Varde