

Boligselskabet Domea Varde
Afdeling 9001 Stationsparken/Storegade

Til beboerne

Dato 28. juni 2019

Referat ordinært afdelingsmøde afholdt 19. juni 2019

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
Referat: Eske Kristensen valgt til dirigent, referent og Majbritt Zachariassen valgt som stemmeudvalg
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
Referat: Der har været indkaldt til beboer aktivitet omkring maling af legeplads, som pga. for få tilmeldte blev aflyst. Bestyrelsen planlægger en ny dato i år. Ekstra fokus på fælles forbrug.
3. Sammenlægning af afd. 9001 + 9014 og 9029
Referat: Afd. 9001 stemte nej til sammenlægningen
4. Fremlæggelse af afdelingens seneste årsregnskab til orientering
Referat: Regnskabet blev taget til efterretning
5. Godkendelse af bestyrelsens forslag til driftsbudget for det kommende regnskabsår
Referat: Driftsbudgettet for år 2020 blev godkendt
6. Behandling af indkomne forslag
 1. Urafstemning af husorden, vedligeholdelsesreglement samt råderetten
Urafstemning er en afstemningsform, hvor alle lejere kan afgive skriftlig stemme i forbindelse med angivne punkter. Efter skriftlig afstemning offentliggøres resultatet af afstemningen efterfølgende til alle lejemål i afdelingen. Denne form for afstemning skal godkendes på afdelingsmødet inden en sådan kan gennemføres.
Referat: Afstemningsform blev godkendt
 2. Husdyrhold – ønsker ikke at der må holdes hund og kat i afdelingen
Referat: Ændring af husorden vedr. husdyr blev ikke vedtaget – der må fortsat holdes enten 1 hund eller 1 kat pr. lejemål.
 3. Indførelse af vaskekort med mulighed for at booke tid
Referat: Er medtaget i drifts- og vedligeholdelsesplanen. Tidspunkt og økonomi fremgår af dv-planen.
 4. Ny ansvarlig for udlejning af mødelokalet
Referat: Afdelingsbestyrelsen står fremover for udlejningen.
7. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år
Referat: Formand Majbritt Zachariassen valgt til 2021 – Ingen valghandling

8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Referat: Jeanette Chieu valgt til 2020 – Ingen valghandling
Referat: Heidi Simonsen valgt til 2021 – Ingen valghandling
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
Referat: Christina Nørholm Agerbæk valgt
10. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år.
Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at det er afdelingsmødet der vælger afdelingens 3 repræsentantskabsmedlemmer.
Referat: Majbritt Zachariassen, Heidi Simonsen og Jeanette Chieu valgt til repræsentantskabet.
11. Eventuelt
Referat: Der blev talt om videoovervågning, andet låsesystem til vaskeri – Ny cykelrum - Vand og el lukkes + evt. andre steder (obs på der er varmt vand i vaskeri samt radiator står højt) Bryggelauguet bruger værkstedet (og dermed også forbrug) samt parkeringsplads
Sammenkomster i anlægget blev sidste år besluttet ændret til ophør senest kl. 23.00 er hermed ændret i husorden (vedlagt).

Tak for et godt afdelingsmøde!

Med venlig hilsen

På afdelingsbestyrelsens vegne

Bolig Syd Vest – Servicecenter Varde
Servicekoordinator

For referatets godkendelse:

Varde, den

17/7-19

Majbritt Zachariassen, formand

Varde, den

22/7 19

Eske Kristensen, dirigent