

Til beboerne

Dato 12. juni 2019

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde:

Torsdag den 20. juni 2019 kl. 17.00
i festsalen, Humlehaven 52, 6800 Varde.
Efter mødet serveres smørrebrød m/lidt koldt til ganen
DERFOR husk tilmelding pga. forplejning

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af afdelingens seneste årsregnskab til orientering
4. Godkendelse af bestyrelsens forslag til driftsbudget for det kommende regnskabsår
5. Behandling af indkomne forslag
 1. Urafstemning af husorden, vedligeholdelsesreglement samt råderetten
Urafstemning er en afstemningsform, hvor alle lejere kan afgive skriftlig stemme i forbindelse med angivne punkter. Efter skriftlig afstemning offentliggøres resultatet af afstemningen efterfølgende til alle lejemål i afdelingen. Denne form for afstemning skal godkendes på afdelingsmødet, inden en sådan kan gennemføres.
 2. Bedre skiltning af numre til lejlighederne
 3. Græsmatte på ståltrapperne
 4. Nye carporte på den bagerste p-plads ved siden af legepladsen Tømmerpladsen nr. 8
 5. Gennemgå beplantninger for vildskud samt reetablering af hække og bede.
Humlehaven - Nedlæggelse af hegn omkring tidligere affaldsgårde.
Stativ til affaldssortering i lejlighederne.
Juletræ i Humlehaven/Tømmerpladsen i december måned.
Petanquebane og grilleplads ved store sandkasse/legeplads.
Tømmerpladsen - Området for tidligere affaldsgårde omlægges, legepladsen omlægges med grillplads, og bede langs p-plads omplantes, sti etableres over græsplænen.
Humlehaven - 3 garager til udlejning etableres i tidligere materielhus.
Tømmerpladsen - tidligere affalds/paprum lejes ud til cykel og knallertrum.
Ønske om aktivitetsudvalg.
Byde nye beboer velkommen med en blomst eller chokolade.
Afdelingsbestyrelsen rådighedsbeløb hæves til kr. 10.000.
6. Diverse tiltag vedr. afdelingens festsal
7. Flisereparation ved nr. 37-43.
Bænk i indhakked ved nr. 37-43.
Nyt træværk omkring svalegangene ved ende trapperne.
Solsejl op ved sandkassen ud for nummer 43-45.
Fodboldmål samt trampolin ved aflange plæne bag 33-45.
Affaldsspande til sortering i lejlighederne.

Læs mere om afdelingsmøder
og beboerdemokrati på:

www.domea.dk/beboerdemokrati

Reparation af skure/kælderrum for problemer med fugt.

Ønsker mulighed for at kontakte skadedyrsbekæmpelse ved konstatering af mus i lejlighederne – evt. forbud mod fodring af fugle i haverne.

Udskiftning af køkkener.

Isætning af vindue i alle badeværelser.

6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år
Formand Flemming Buus valgt til 2020 – ingen valghandling
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år
Anna Andrea Månsson valgt til 2019 – på valg
Irene Henriksen valgt til 2019 – på valg
Mette Scherning valgt til 2020 – ingen valghandling
Karin Mølvad Pedersen valgt til 2020 – ingen valghandling
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
Elga Nielsen valgt for 1 år - på valg
9. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år.
Afdelingsmødet i 2017 besluttede, at ændre valgmetoden til at det er afdelingsbestyrelsen der vælger afdelingens 3 repræsentantskabsmedlemmer.
10. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere og deres myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

På gensyn til et godt afdelingsmøde!

Med venlig hilsen

På afdelingsbestyrelsens vegne

Bolig Syd Vest – Servicecenter Varde
Servicekoordinator