

Boligselskabet Domea Varde

Afdeling 9017

Referat af afdelingsmøde afholdt den 31. august 2015

Formand Flemming Buus bød velkommen til afdelingens ordinære afdelingsmøde og samtidig foreslog Allan Jakobsen som dirigent.

Så mange beboere deltog:	12
Fra administrationen deltog:	Allan Bo Jakobsen (ABJ) Kenny Petersen (KP)
Øvrige deltagere:	Ingen
1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg	ABJ blev valgt som dirigent og referent. Connie Jensen og Kenny Ø. Petersen blev valgt til stemmeudvalg.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning	Formand Flemming Buus fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning – bilag 1a og 1b. Fremlagt beretning taget til efterretning.
3. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2014 til orientering Afdelingsbestyrelsens forbrug på rådighedsbeløbet	ABJ orienterede om årsregnskabet 2014. Ca. kr. 500,00 brugt til sodavand og mad i forbindelse med den årlige markvandring, regnskab og budget gennemgang med administrationen. Fremlagt regnskaber blev taget til efterretning.
4. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2016 til godkendelse, samt afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	ABJ gennemgik den plan og budgettet for 2016, samt afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb. Budgettet blev godkendt enstemmig med en lejestigning på 0,00 % Afdelingsbestyrelsen rådighedsbeløb på kr. 8.000,00. I beløbet er også indeholdt til fælles aktiviteter. Godkendt.

	Ingen husleje ændring den 1-1-2016
5. Indkomne forslag.	Ingen forslag modtaget – punktet udgik.
6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år	Flemming Buus blev valgt sidste år frem til 2016 – ingen valghandling.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år	Elga Nielsen blev valgt sidste år frem til 2016 – ingen valghandling. Anna Andrea Månsson blev genvalgt for 2 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	Hanna Mc Carney blev genvalgt for 1 år.
9. Info om valg af repræsentantskabsmedlemmer.	Ingen forslag modtaget omkring valgmetoden, så denne fortsætter uændret. Afdelingsbestyrelsen indgår automatisk i repræsentantskabet.
10. Valg af suppleanter for repræsentantskabet for 1 år.	Connie Jensen blev valgt for 1 år.
11. Eventuelt	Følgende blev drøftet under eventuelt: Ny lejer til udlejning af festsalen søges, ingen af mødedeltagerne meldte sig, men er der andre som er interesseret bedes man henvende sig til Formand Flemming Buus. Flemming Buus fremhævede for nemheds skyld, at festsalsudlejeren bor i Humlehaven og man kunne overveje at være 2 om udlejningen. ABJ – Servicecenteret kunne også tilbyde, at stå for udlejningen. Formanden mente ikke det kunne blive aktuelt. Aftalt der omdeles en infoskrivelse omkring festsalsbestyrer og aftalt at skrivelsen omdeles om ca. 3 uger, hvis ingen melder sig inden da. Nøglen til festsalen og billardrummet i kælderen skal ikke passe sammen – dette undersøges og tilpasses.

Lejer man festsalen skal ikke samtidig have adgang til billardrummet.

Udefra kommende bruger også afdelingen container/renovation, både til affald og pizzabakker – hvis man ser det igen, bør man henvende sig til personen på en pæn måde og forklarer, at det ikke er tilladt.

Drøftet opvarmnings problemer i de lejligheder der havde karnapper.

Rotter i området drøftet – typiske finder de vej til den letteste "spisekammer" og de er hvor der fodres fugle. Der henstilles til, at der ikke fodres fugle og der ikke ligger madvarer/fuglefrø på jorden.


Herefter afsluttede dirigenten mødet med tak for god ro og orden.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning:

Navne.	Valgperiode.
Formand:	
Flemming Buus	2014 – 2016
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:	
Elga Nielsen	2014 – 2016
Anna Andrea Månsson	2015 – 2017
Suppleanter for 1 år:	
Hanna Mc Carney	2015 – 2016
Valg til repræsentantskabet for 1 år:	
Connie Jensen	2015 - 2016

Referatet godkendt af:

Varde den: 1/9-15



Formanden

Med venlig hilsen

Servicecenter Varde



Allan Bo Jakobsen
Kundechef

Varde den 2. september 2015

BEBØERMØDE DEN 31 AUGUST 2015

1.

DER BLEV VALGT NY BEBØERBESTYRELSE
VED SIDSTE MØDE

ÅRGT ER GÅET MED AT UNDERSØGE
HVAD VI GERNE VIL FRÆMME. HVAD KAN
VI. HVAD HAR VI INDFLYDELSE PÅ SÅMT
HVOR OG HVORDAN KAN VI BEDST BRUGE
DEN INDFLYDELSE.

DET HAR VIST SIG AT VÆRE EN
ORDENLIG MUNDFULD, OG STADIG ER DET.

NOGET AF DET DER HAR VÆRET OPPÅ
AT VENDE.

HUMLEHAVEN HVOR DØREN TIL TØRRERUM
OG SELVE TØRRERUMMET LÆNGE HAR
FRÆNGT TIL BLIVE SET PÅ.

DØRE TIL DEPOT/CYKELRUM PÅ
TØMMERPLADSEN BLIVER NU LAVET. ER DET
GALT MED DIN DØR SÅ KONTAKT SERVICE
CENTER

BEBOER. BEST VAR MED PÅ BRAND-
KURSUS I SDR-HAVEN. EFTER FØLGENDE
OBSAVEREDE VI DER MANGLER BRANDSIKRING
I VORES FÆLLESHUS I HUMLEHAVEN. DETTE
BLIVER DER NU RÅDET BOD PÅ.

DER STILLES EN CONTAINER TIL STOR
AFFALD TIL RÅDGIGHED 4 GANGE OM ÅRET
PÅ TØMMERPLADSEN ER DET DEN 1 JANUAR
APRIL, JULI SAMT OKTOBER. DEN VIL STÅ I
CA 5 DAGE. CONTAINER VIL DEREFTER BLIVE
RØRT TIL HUMLEHAVEN OG LIGELÆDES STÅ DER
I CA 5 DAGE.

PÅ TØMMERPLADSEN HAR VI KONSTATERET
AT FUGER MELLEMLURSTEN NOGLE STEDER
SKAL LAVES. DOMGA SER PÅ SAGEN.

FLEMMING BÜJS