

Bolig Sydvest

Afdeling Esbjerg.

Afdelingsbestyrelsesmøde

Møde mandag den 17. april kl. 16.00. Mødested Beboerlokalet.

Deltagere: Brian Lykke Pedersen, Mette Christiansen, Flemming Larsen

Afbud fra: Lene Hunø Henriksen, Peter Abms-Thomsen

	Dagsorden	Begrundelse/Referat	Ansvarlig
1.	Velkomst og orientering fra formanden herunder orientering fra selskabsbestyrelsen og administrationen.	Intet nyt fra selskabsbestyrelsen og administration	Brian.
2.	Opfølgning på referat fra den: 8/3	Ingen bemærkninger	Alle
3.	Beboerlokalet.	Vi skal have opsat Knagerækker i beboerlokalet, dette er meddelt administrationen. Desværre uden held. Flemming laver et nyt oplæg til lejekontrakt til næste møde, han ønsker at kontrakten kan sendes via mail til dem der ønsker at leje lokalerne. Trods henvendelser via mail til administrationen er der stadig ingen løsning omkring indbetaling af lejebeløbet og hvordan vi kan tilbagebetale depositum. Flemming står for udlejning af beboerlokalet. Beslutning: Vi kontakter Teamchef Charlotte Snedker Poulsen for at få løst de administrative problemer.	Flemming.
4.	Legeplads.	Legepladsudvalget har været samlede med Lars fra et firma der forhandler legeplads udstyr. Han kommer med et tilbud, som afdelingsbestyrelsen ser på.	Brian
5.	Beboeraktiviteter. (aktivitetsudvalg)	Intet nyt.	Peter
6.	Beslutning vedrørende beboere der har jubilæum i afdelingen.	Når personer har boet her i 50/60/70 år, skal der gives en kurv til disse personer? Eller hvad? Vi skal have noget ned sort på hvidt.	

		Beslutning: Beboere der har haft et selvstændigt lejemål, modtager en kurv til en værdi af 300. kr.	
7.	Husorden.	De 10 Bud - Ang. larm/hensyntagen. Bore & banke, smække med døre Der er flere & flere der er fuldstændig ligeglade, gør som det passer dem. Beslutning: Dette er ikke et spørgsmål som afdelingsbestyrelsen kan tage stilling til. Der henvises til at klage til administrationen.	
8.	Kamera overvågning i Vaskerum.	Kamera / overvågning i vaskeriet Grundet tyveri (samt stor mangle på oprydning / rengøring efter brug) Beslutning: Vi ønsker ikke at gå videre med forslaget.	
9.	Fejl i referatet fra beboermødet.	Rettelse i referatet fra beboermødet, ang. dyre besøg her i Storegade / Ingemanns Allé Har skrevet til Varde. Intet sket. Beslutning: Der kan ikke gøres noget, idet referatet er godkendt og udsendt. Hvis der ønskes ændret i beslutningen omkring besøg af dyr i Storegade/Ingemanns Allé skal det op på beboermødet.	
9.	Brandkursus.	Brian arbejder videre, forventer nyt til næste bestyrelsesmøde.	Brian
	Næste møde dato og emner Alle møder afholdes i beboerlokalet, Hjertingvej.	Afdelingsbestyrelse 6/6. Kl. 12.00. incl. påskefrokost. Kvartalsmøder: - Torsdag d. 22.06-2023 fra kl. 13 - 15. - Onsdag d. 30.08-2023 fra kl. 13 -15. - Onsdag d. 30.11-2023 fra kl. 13 - 15.	
	Eventuelt	Vild med vilje. Drøftes som administrationen på næste kvartalesmøde.	

	Emner der skal op på førstkommende ordinære beboermøde.	Der må ikke parkeres biler eller motorcykler der ikke er indregistreret på afdelingens område.	
	Drøftes på førstkommende kvartalsmøde	Vild med vilje. Har vi områder hvor det giver mening at ændre til "Vild med vilje" arealer, og hvad vil der være af udgifter forbundet med det. Både etablering og driftsudgifter.	

Referent: Flemming Larsen