

Endelig dagsorden incl. forslag til omdeling 8 dage før mødet

Bolig Syd Vest - Varde

Afd. 7706 (tidligere afdeling 9053)

Gældende for følgende adresser:

Etagebyggeri:

Østervold (Ældrebolig)

Vardevej 1. sal, Askærgårdvej 1. sal (Sig)

Lyngparken (Plejecenter)

Hjortestien – Egernvej

Rækkehuse:

Isbjerg Møllevej – Lysningen - Ortenvej

Amalievej, Vardevej, Askærgårdvej (Sig) –

Højvangen, Hornelund (Horne) -

Tranebærvej (Agerbæk) –

Humlehaven/Kærhøgevej (Bofællesskab ældrebolig) –

Ågården (Ældrebolig)

Til beboerne

Dato 2. juli 2021

Hermed referat for boligafdelingens ekstra ordinære afdelingsmøde afholdt **Tirsdag, den 29. juni 2021 kl. 17.00 på Varde Fritidscenter, Lerpøtvej 55, 6800 Varde**

med følgende dagsorden:

0. Afdelingsbestyrelsens beretning ved formand Jørgen Helgesen

Velkomst herunder orientering fra afdelingsbestyrelsen som anbefaler sammenlægning med afd. 7717 Tømmerpladsen/Humlehaven.

Referat: Orientering taget til efterretning.

1. Valg af dirigent, stemmeudvalg og referent

Afdelingsmødet skal vælge en dirigent til at lede mødet. Herudover skal der efter behov vælges et stemmeudvalg, som hjælper dirigenten i forbindelse med afstemninger.

Referat: Jeppe blev valgt til dirigent og referent. Brian og Kent blev valgt til stemmeudvalg.

2. Behandling af rettidigt indkomne forslag.

Følgende forslag er modtaget:

1. **Forslag om at afd. 7717 Tømmerpladsen/Humlehaven med 113 boliger sammenlægges med afd. 7706 som består af 319 boliger – til godkendelse**

Referat: Godkendt

2. **Forslag om opsætning af net mod duer på altanen i Vestparken**

Kan indarbejdes i råderetskatalog – til godkendelse

Referat: Godkendt, at afd. bestyrelsen udarbejder specifikke krav om udformning og indarbejder i råderetskataloget til godkendelse til næste afd. møde.

3. **Forslag om nedskæring af beplantning i Ågården**

Administration: OK bemærkning af at det kan give øget drift hvis trækronen kommer for tæt på bygningen – til godkendelse

Referat: Godkendt, at afd. bestyrelsen udarbejder specifikke krav om udformning og indarbejder i råderetskataloget til godkendelse til næste afd. møde.

4. **Forslag om rampe til kælderens Egernevej 1-7 samt Hjortestien 1-7**

Administration: Denne kan afholdes af driftsbudgettet – til godkendelse

Referat: Godkendt

5. **Forslag om vedligehold og rengøring af vaskeri og tørrerum i Ågården**

Administration: Renholdes i forbindelse med trappevask

Referat: Oplyst at der ved trappevask også tages vaskeriet.

6. **Forslag til vedligehold og rengøring i affaldsskure i Ågården**

Administration: Renses af Bolig Syd Vest

Referat: Driften rengøre skralderum/containergårde

7. **Modtaget som forslag om nye tagrender på Tranebærvej**

Ikke et forslag, men der er ved at blive hentet tilbud ind

Referat: AM besluttet at det indregnes i DV-plan

8. **Nyt plankeværk på Tranebærvej**

Administrationen anbefaler at det skiftes og afholdelse af driften

Referat: På mødet blev det besluttet at det indregnes i DV-plan

9. **Problemer med stoppet køkkenvask på Tranebærvej**

Kontakt Bolig Syd Vest på telefon eller pr. mail

Referat: Forslagsstiller lod forslag falde. Kontakt Bolig Syd Vest ved problemer

10. **Modtagelse af varmeregnskab**

Referat: Forslagsstiller lod forslag falde. Varmeregnskab var omdelt.

11. **Fjernelse af grønne skraldespande**

Referat: På mødet blev det besluttet at driften kigger efter en bedre løsning med at udskifte opstillede skraldespande.

12. Grønne områder

Referat: Forslagsstiller lod forslag falde.

3. Eventuelt

Med venlig hilsen

På vegne af boligselskabets bestyrelse

Jeppe Fjand Andreasen

Driftsleder

For referatets godkendelse:

Dato 8-7 - 2021

Dato 8-7 - 2021


Jørgen Helgesen, formand


Jeppe Fjand Andreasen, dirigent