

Referat for afdelingsbestyrelsesmødet de 24. feb. 2022.
Afbud fra Mette Christensen.

Jeppe og Bjarne orienterer omkring status på nedenstående.

1. Ændring i forhold til ejendomsmester funktionen i Esbjerg

Bjarne er ejendomsmester. Bjørn er ejendomsassistent og har primært arbejde andet sted en i Esbjerg.

Administrationen laver opslag i opganger omkring ændringer.

2. Energibesparelser i fællesarealer. (belysning og radiatorer)

Der har været kontakt til elektriker, der bliver lavet det som giver besparelser, der arbejdes primært med besparelser der kan forventes på ca. 2 år. El installationer i fællesområder bliver eftergået og lovliggjort.

Radiatorer i kældre justeret.

3. Status på etablering af nyt dagrenovations system, både i Storegade og Engparken.

Påbegyndes hurtigst muligt. Forventes færdig inden sommerferien.

4. Trailer parkering i Engparken. Status?

Forventes færdig til sommer. Omfanget vurderes i forhold til økonomi.

5. Fodboldmål til Storegade. Status?

Bestilles og leveres snarest.

6. Nedtagning af køkkenskabe ved fraflytning.

Der synes efter råderetskataloget. Synsmanden vurderer om ekstra opsatte køkkenskabe er i samme stand som dt som er godkendt via råderetten.

Når Jeppe og Bjarne har forladt mødet, fortsætter vi med afdelingsbestyrelsesmødet.

7. Evaluering af kvartalsmødet den 23. februar.

Rigtig god information.

8. Evaluering af beboermødet.

De på beboermødet besluttede tiltag er sat i gang.

9. Status på udlejning af beboerlokalet.

De har endnu ikke været nogen udlejning af lokalet. Brian aftale et møde med Gitte se også punkt 10

10. Sociale aktiviteter.

Kent og Torben opfordres til at arrangere et møde med afdelingsbestyrelsen og Gitte hvordan vi får lavet nogle aktiviteter. **Brian sørger for at kontakte Kent.**

11. Plejeplaner.?

Vi vil gerne drøfte nedenstående med Gunnar.

Engparken Græsflader løvsugning efterår. Oktober.

Klatreplanter?

Storegade.

Vi vil gerne drøfte nedenstående med Gunnar.

Græsflader løvsugning efterår. Oktober.

Bemærkninger: 1 ekstra maskinfejdning lægges i efteråret og i tidligt forår –
der håndfejdes ved kantsten og hjørner
efter behov.

11. Mødefrekvens og fastsættelse af ny dato.

Brian aftaler mødet med Kent og Torben.

12. Evt.

Invitation til frivilligheds seminar drøftes på næste møde.

Flemming Larsen

Referent