

Boligselskabet Domea Varde

Afdeling 9017

Referat af afdelingsmøde afholdt den 6. august 2016

Formand Flemming Buus bød velkommen til afdelingens ordinære afdelingsmøde og samtidig foreslog Kenny Petersen som referent.

Så mange beboere deltog:	26
Fra administrationen deltog:	Kenny Østergaard Petersen (KØP)
Øvrige deltagere:	Ingen
1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg	Kenny Østergaard Petersen blev valgt som referent. Flemming Buus blev valgt som dirigent. Stemmeudvalg blev Tina Valentin og Hanne Jørgensen.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning	Formand Flemming Buus fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning iht. bilag 1 og 2 og fortalte at året var gået godt med diverse igangværende opgaver i driften. Ingen bemærkninger til afdelingsbestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2015 til orientering	KØP fremlagde afdelingsøkonomi til orientering – som viser et overskud på 280.861 kr.
Afdelingsbestyrelsens forbrug på rådighedsbeløbet	Rådighedsbeløb forsætter uændret, til andet er bestemt
4. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2017 til godkendelse, samt afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	KØP fremlagde Budgetforslag og DV plan for 2017 til godkendelse, med huslejestigning på 0,00% Der var ingen bemærkninger herom, og vedtaget herafter.
5. Indkomne forslag.	<ul style="list-style-type: none"> • Ønske om mere lys fra P-plads til Humlehaven 18-20-22 • Manglende lys ved skraldespande • Genopfriskning af striber på parkeringsplads i humlehaven

	<p>Der blev enighed om, at undersøge forhold med belysning og at afdelings egne folk udføre manglende striber på parkring.</p> <p>Der blev vedtaget at udvide bestyrelsen med 16 for og 4 ikke</p>
6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år	Flemming Buus blev genvalgt for 2 år.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år	<p>Elga Nielsen ønsker ikke genvalg.</p> <p>Tina Thorøe blev valgt for 2 år.</p> <p>Mette Scherning blev valgt for 2 år.</p> <p>Karin Petersen blev valgt for 2 år.</p>
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	<p>Hanna Mc Carney ønsker ikke genvalg.</p> <p>Elga Nielsen blev valgt som suppleant for 1 år.</p>
9. Info om valg af repræsentantskabsmedlemmer.	<p>Der blev ikke drøftet nuværende valg metode.</p> <p>Nuværende metode køre uændret.</p> <p>Hele afdelingsbestyrelsen indgår i repræsentantskabet</p>
10. Valg til repræsentantskabet for 1 år.	Ingen valg.
11. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> • Lys i redskabskure (Humlehaven) står og brænder hele dage • Flere biler spærre på brandvej – De må ikke parkere på fællesvej i tilfælde af ulykker. • Husnummer er mangelfuld ved indkørsel til bolig området (Humlehaven) – der arbejdes på en løsning med bestyrelsen • Der nævnes at biler køre for stærkt i boligområdet, med forslag om skiltning med legende børn. • Rotteproblem er af mindre omfang end sidste år. • Kuldetræk ved vinduesknapper i Humlehaven er bedre end sidste år. • Tørrerum og aftræk i humlehaven skal rengøres jævnligt aftalt med 1 gang pr. mdr. • Der mangler en løsning til storskrald, da der henstilles affald hver dag i affaldsskur. • Der oplyses at der er mulighed for opladning af knallertkøretøj til EI på Tømmerpladsen til 50

kr. pr. mdr.

- Træer ved kommunen er blevet for store og skal klippes ned i Humlehaven, kommunen kontaktes.
- Sidste års problem med Pizzabakker i humlehavens skraldespande er løst af sig selv.
- Humlehaven 2 – Termoruder udskiftes.
- Tømmerpladsen 4 fugt ved dør og i gulv.
- Opstregning af parkeringspladser i Humlehaven

Mødet sluttet ca. kl. 19.00

Afdelingsbestyrelsens sammensætning:

Navne.	Valgperiode.
Formand: Flemming Buus	2016-2018
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer: Anna Andrea Månsson Tina Thorøe Mette Scherning Karin Petersen	2015- 2017 2016- 2018 2016- 2018 2016- 2018
Suppleanter for 1 år: Elga Nielsen	2016 - 2017
Valg til repræsentantskabet for 1 år:	Ingen valg

Referatet godkendt af:

Varde den:

9/9-16

Flemming Buus

Formanden

Med venlig hilsen

Servicecenter Varde

Kenny Østergaard Petersen
Kenny Østergaard Petersen

Varde den 7. september 2016