

2021-08-26

# Dagsorden for afdelingsbestyrelsen i Esbjerg

## **Torsdag den 26-08-2021. Kl. 14.00.**

**Inden den ordinære dagsorden afholdes møde med Jeppe fra administrationen.**

Det er besluttet at, referatet sendes til Jeppe.

5 billeder fra Engparken blev drøftet med Jeppe. Disse sendes til Jeppe til videre foranstaltning.

Deltagere: Brian Lykke Pedersen, Mette Christiansen, Flemming Larsen, Lene Hunø Henriksen, og Peter Ambs-Thomsen.

Afbud fra Lene.

- 1. Velkomst ved formanden.**
- 2. Orientering, herunder nyt fra selskabsbestyrelsen og administrationen.**

Budget og regnskabsmøde: 2/11.

Afdelingsmøde: 22/11.

Det forventes at der bliver udarbejdet et kursus i beboerlokale/økonomi styring.

Flemming udsender referater og udsender indkaldelser. Dagsorden. Denne udsendes 14. dage før man kan så indsende punkter til dagsorden. (Flemming)

nye medarbejdere ansat i administrationen, primært som synsmænd.

- 3. Opfølgning af tidligere truffne beslutninger.**

Vi henstiller til administrationen, at beslutninger for "ulovligheder" knallert parkering mv. (Jeppe)

- 4. Nyt omkring renoveringen.**

Ikke noget.

- 5. Aktuelle punkter.**
  - a) Husorden.**

Knallertskur: Prisen på udlejningen af plads i knallertskuret ensrettes i de "to gamle afdelinger" Storegade 50 kr. Engparken 75 kr. Forslag til afdelingsmødet udarbejdes af afdelingsbestyrelsen.

- b) "De 10 bud".**

"De 10 bud" udarbejdes til ophæng på opslagstavlerne i opgangen og i postkasserne. (**Peter og Lene** udarbejder forslag til næste møde)

**c) Beboerlokalet.**

Forslag til kontrakten gennemgået. (bilag) (**Jeppe**, vil du få Per til at se på oplægget?)

Det skal drøftes videre med administrationen.

Lokalet i kælderen har ikke fået monteret en dør, dette er vigtigt i forhold til et sted for opbevaring af støvsuger og rengøringsartikler. Låsen skal kunne åbnes af nøglen til beboerlokalet. (**Jeppe**)

**d) Trailerparkering/knallert parkering..**

Trailerparkering: Vi foreslår at der etableres trailerplads ved blokken Hjertingvej 21-23. Dette betyder at tørrestativerne skal flyttes. (**Jeppe** undersøger pris)

Christianiacykler: Skal fjernes fra containergården. På sigt ønsker vi at der etableres cykelgårde ved hver blok. (Evt. i forbindelse med renoveringen) (Byggeudvalg/ **Jeppe**)

**e) Opdatering af sedler i opgangene**

Opdatering af sedler i opgangene.

Opslag i opgangene skal opdateres, opslagene skal være underskrevet af Bolig SydVest og ikke underskrevet af afdelingsbestyrelsen. (**Jeppe**)

**f) Indvielse af beboerlokalet.**

Er det Selskabsbestyrelsen der står for indvielsen? (**Brian**)

6. Næste møde. 27. okt. Kl. 14.00.

7. evt.

Hvem sidder i Vejfonden, spørgsmålet sendes til selskabsbestyrelsen. (**Brian**)

Evt. forslag om udlodning af pulje med udskiftning af hårde hvidevarer blandt eksisterende lejere. (**Jeppe**)

Offentliggørelse af referater. (**Administrativ medarbejder**)

Referent: Flemming

Det gøres opmærksom på at mødet er omfattet af reglen omkring tavshedspligt

Telefonliste:

[Redacted names and phone numbers]

FJERNET AF ADM.  
PGA GDPR REGLER.