

REFERAT FRA AFDELINGSBESTYRELSESMØDE
Onsdag den 29. april 2026 kl. 9.00
i Fælleshuset



Til stede: Hans Martin Olesen, Bent Jensen, Inge Lise Jensen og Sarah Clausen Bang

Afbud: Brian Lykke Pedersen

1. Opgavefordeling / rollefordeling

Dagsordner: Sarah, alle melder punkter ind

Referater: Sarah

Økonomi: Formand med backup fra Sarah

Facebook gruppe: Brian, Sarah

Flagmester: Bent

Ad hoc: Fordeles efter behov og kompetencer

2. Økonomi

a. Årshjul

Sarah laver opslag på Facebook hvor beboerne kan komme med forslag til arrangementer. Det tages herefter op på næste bestyrelsesmøde

Grill aften til Sankt Hans. Lise kontakter grill manden om han kan den dag. Hvis han ikke kan den dag må der findes en anden dag. Der meldes ud på Facebook og opslagstavler når datoen ligger fast. Grill manden kunne ikke den dag, men han er booket til den 3. juni.

b. Info fra kursus i økonomi

Punktet skydes til næste møde pga. IT-udfordringer.

3. Gennemgang af mail fra Michael

Bestyrelsen drøftede mailen fra Michael, som var sendt rundt til bestyrelsen.

Ved supportsager om parkering må der gerne tages direkte med UnoPark, men derudover skal det gennem Michael.

Fysiske gæstekort udleveres på samme måde som lejlighedsnøgler hvis beboerne ikke har MitID. Beboerne skal selv kontakte Bolig Syd Vest hvis de skal have de fysiske kort. Hvis det bliver misbrugt, så bliver de fysiske kort inddraget.

Bestyrelsen diskuterede vejforløb rundt om bebyggelsen. Bestyrelsen hælder til at det undersøges om der kan laves ensrettet på 3 sider af bebyggelsen, så den kun er

2 sporet på siden ud mod Løvbjerg. Bent laver en tegning over forslaget, hvorefter Bent og Sarah får lavet en tekst der beskriver forslaget.

4. Parkering med udenlandske nummerplader

Som udgangspunkt skal man blot skrive nummerpladen ind. Der kan dog være udfordringer med norske nummerplader, da de også indeholde 2 bogstaver og tal. Bent kontakter UnoPark for at høre hvad vi skal gøre når det driller.

5. Info til beboere

a. Generelt omkring sedler på opslagstavler

Mange af sedlerne kan spares væk, hvis informationerne blev udleveres sammen med lejekontrakten. Et punkt til næste bestyrelsesmøde er at bestyrelsen skal lave et udspil til hvad vi godt kunne tænke os der blev udleveret til nye beboere. Herefter skal der tages kontakt til boligforening i forhold til om det er muligt.

b. Affald

Bestyrelsen kunne have et ønske om at der sættes skilte på molokkerne om at der ikke må henstilles storskrald. Bent tager fat i Driften.

c. Regler omkring flagstang

Der flages ved barnedåb, konfirmation, student/dimission/svendegilde, runde fødselsdage, bryllup, "store" bryllupsdage, begravelse. Sarah laver et udkast til en seddel der kan deles rundt og udleveres til nye beboere. Kontakt til Bent skal være en SMS 20 56 67 20 senest 2 uger før. Ved begravelse/dødsfald tages kontakt til Bent hurtigst muligt.

6. Måger

På nuværende tidspunkt er der ingen reder, hvilket er et godt tegn. Rentokil er på opgaven med løbende at holde kontrol. Tilladelsen til at regulere er søgt af Rentokil.

7. Næste bestyrelsesmøde

Kvartalsmøde: torsdag den 18.6 fra 9-11 i beboerhuset, punkter meldes ind til Sarah senest den 10.6

Bestyrelsesmøde: torsdag den 25.6 fra 9-11 i beboerhuset

Kvartalsmøde: torsdag den 17.9 fra 9-11 i beboerhuset

Kvartalsmøde: torsdag den 17.12 fra 9-11 i beboerhuset

8. Eventuelt

Låger til trappenedgange er bestilt og i produktion. De forventes monteret inden for den nærmeste fremtid.

Molokker ud for nr. 5 bruges stadig af nr. 22. Hans Martin har kontaktet Vidar samt kommunen for at få det løst. På nuværende tidspunkt har det desværre ikke haft den helt store effekt. Vi kan som bestyrelse på nuværende tidspunkt ikke gøre mere.

Hans Martin har købt et pollenfilter fra Nilan, som giver en bedre luft. De kan købes på nettet ved f.eks. Filterhuset.dk. Prisen er overskuelig, og monteringen er forholdsvis nem.