

Boligselskabet Domea Varde

Afdeling 9017

Referat af afdelingsmøde afholdt den 1. september 2014

Allan Bo Jakobsen bød velkommen til afdelingens ordinære afdelingsmøde og samtidig udbad sig forslag til en dirigent.

Så mange beboere deltog:	9
Fra administrationen deltog:	Allan Bo Jakobsen (ABJ) Kenny Petersen (KP)
Øvrige deltagere:	Ejendomsmester Andreas Vermehren Org. Best. Formand Ester Blaabjerg
1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg	Ejendomsmester Andreas Vermehren blev valgt som dirigent. ABJ blev valgt til referent. Ester Blaabjerg og Kenny Petersen blev valgt til stemmeudvalg.
2. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2013 til orientering	ABJ orienterede om årsregnskabet 2013. Fremlagt regnskab taget til efterretning.
3. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2015 til godkendelse	ABJ gennemgik den plan og budgettet for 2015. Budgettet blev godkendt enstemmig med en lejestigning på 0,55 % Ændringen træder i kraft den 1-1-2015
4. Behandling af forslag om sammenlægninger af flere afdelinger.	Forslag i henhold til dagsordenen vedr. sammenlægninger af flere afdelinger udgik. Bliver først aktuel på et senere møde.
5. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år	Flemming Buus blev valgt som formand for 2 år, frem til 2016.

6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 1 og 2 år	<p>Elga Nielsen blev valgt for 2 år, frem til 2016.</p> <p>Anna Andrea Månsson blev valgt for 1 år, frem til 2015</p>
7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	<p>Hanna Mc Carney blev valg som suppleant for afdelingsbestyrelsen.</p>
8. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år.	<p>Valg var ikke muligt – punktet udgik.</p>
9. Eventuelt	<p>Følgende blev drøftet under eventuelt:</p> <p>Tømmerpladsen 12 har lugtproblemer, men kun når der er kraftig regn – dette følges der op på.</p> <p>Vaskemaskinerne på Tømmerpladsen har problemer, når vandet lukkes ud efter endt vask, kloakken kan ikke følge med og det give beskidte gulve – Kontrol af kloakken bliver foretaget, med henblik på udbedring.</p> <p>Humlehaven 9 har defekt håndvask, samt et komfur der svigter i perioder – dette følges der op på.</p> <p>Når der er maler eller andre større arbejder i gang i områderne, ønskes der omdelt en information i god tid – fremad rettet vil denne information blive pålagt de respektive håndværkere.</p> <p>Drøftet snarlig lukning af ejendomsmester kontoret i henhold til tidligere omdelt information - lukningen vil ske pr. 1. oktober, hvorefter henvendelserne sker til Servicecenter Varde. Der bliver omdelt et informations brev om dette.</p> <p>Spørgsmål: Hvorfor der igen skal om fuges på samme gavl på Tømmerpladsen – Andreas: der er sket en fejl ved tidligere udført fugearbejde, så muren fuges om uden beregning.</p> <p>Spørgsmål til pris på leje af Humlehavens festsal og hvem man henvender sig til: Udlejningen sker ved henvendelse til Jakob Skovdal, på adresse Humlehaven 18 eller på mobil nr. 4087 9770.</p> <p>Pris for boende lejere kr. 500,00 Pris for udefrakommende kr. 850,00 Depositum kr. 800,00</p>

Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

Navne.	Valgperiode.
Formand: Flemming Buus	2014 - 2016
Afdelingsbestyrelsesmedlemmer: Elga Nielsen	2014 - 2016
Anna Andrea Månsson	2014 - 2015
Suppleanter for 1 år: Hanna Mc Carney	2014 - 2015
Valg til repræsentantskabet for 1 år:	Ingen valg

Med venlig hilsen
Servicecenter Varde

Allan Bø Jakobsen
Kundechef

Varde den 9. september 2014